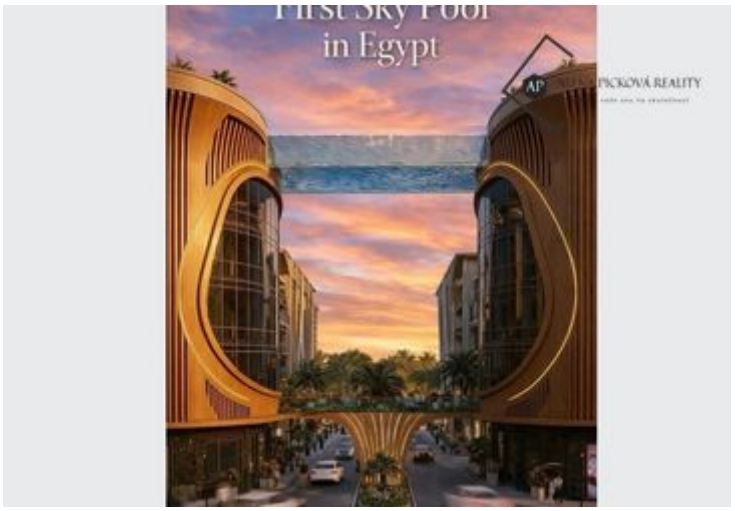




Prodej bytu 2+KK, 63 m2, Hurghada, Egypt

Hurghada,

2 381 000 Kč

Nabízíme k prodeji jedinečný nový projekt – Marvento S potěšením oznamujeme spuštění **Marvento**, unikátního developerského projektu přímo na pláži, který kombinuje moderní design, prvotřídní polohu a prvotřídní vybavení. ? **Poprvé v Egyptě** Zažijte v rámci projektu zcela nový způsob plavání! V **Marvento** si nekupujete jen nemovitost... Investujete do kompletního životního stylu První egyptský **Sky Pool** (závěsný bazén) Přístup na soukromou pláž Velikosti jednotek od **36 m² do 104 m²** (Studio – Jednopokojový – Dvě ložnice) Ceny od **2 900 000 EGP** (1,280.000,- Kč) ### Platební plány ✔ Záloha od **10 %** ✔ Flexibilní splátky až na **5 let** ✔ **25% sleva při platbě v hotovosti** ✔ Rezervujte nyní za **zaváděcí cenu** před nadcházejícím zvýšením ceny **Dostupné možnosti:** ? 10% záloha – Splátky na 4 roky ? 15% záloha – Splátky na 5 let ? 20% záloha – Splátky na 5 let ? **Lokalita:** Oblast Al Ahyaa Villages, Hurghada ? **Dodání:** 2029 **Povrchová úprava:** Ultra Super Lux

CENA

Cena bytu	2 381 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	
Obec	Hurghada
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0195
Datum aktualizace	03.08.2026
K dispozici od	30.01.2029
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Alena Picková
Tel.: +420 774 608 036
E-mail: alena@pickovareality.cz

Číslo nabídky: 0195
https://pickovareality.cz/reality/0195/

Užitná plocha m^2	63
Celková podlahová plocha m^2	63
Plocha balkónu m^2	6
Elektřina	Elektro - 120 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Rekreační
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	30.01.2029
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Ve výstavbě (hrubá stavba)
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt, Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Alena Picková
Tel.: +420 774 608 036
E-mail: alena@pickovareality.cz