



Prodej bytu 3+1, Hlinsko, okr. Chrudim

Budovatelů, Hlinsko, Chrudim

3 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný byt 3 + 1, který se nachází v klidné lokalitě v obci Hlinsko, okres Chrudim. Tento cihlový byt v osobním vlastnictví v v dobrém stavu a zaujme především rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a pohodlné bydlení. Byt o celkové ploše 71 m², nacházející se ve 4. patře čtyřpodlažního domu, nabízí dostatek prostoru pro každodenní rodinný život. Užitná plocha 69 m² je rozčleněna do útulného obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje a prostorné kuchyně, která je částečně vybavena a nabízí ideální místo pro rodinné posezení. Pro rodiny s dětmi je důležitá také dostupnost škol a zdravotní péče. V blízkosti se nacházejí školky a základní školy, které zajišťují kvalitní vzdělání. Dále můžete využít blízkost lékařů a zdravotnických zařízení, což přispívá k vysoké úrovni životní pohody. Okolí obce Hlinsko je bohaté na parkové plochy a dětská hřiště, což dává rodinám příležitost k aktivnímu trávení volného času a rozvoji sportovních dovedností dětí. V okolí bytu se rovněž nachází kulturní centrum, které nabízí různé aktivity a akce pro celou rodinu. Taková lokalita poskytuje nejen příjemné bydlení, ale také možnost zapojení do společenského života v obci. Tento byt je ideálním místem pro rodinný život, splňující všechny požadavky na bezpečné a pohodlné bydlení s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena bytu	3 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Chrudim
Obec	Hlinsko
Ulice	Budovatelů
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0199
Datum aktualizace	06.10.2026
K dispozici od	30.09.2026

Alena Picková
Tel.: +420 774 608 036
E-mail: alena@pickovareality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	69
Celková podlahová plocha m^2	71
Počet parkovišť	1
Elektřina	Elektro - 120 V, Elektro - 230 V
Zástavba	Obytná
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	30.09.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Alena Picková
Tel.: +420 774 608 036
E-mail: alena@pickovareality.cz